

VOTRE CONTACT  
BRIDOUX  
Tél. : 03 21 47 49 14  
contact@bridouximmo62.fr  
www.bridouximmo.fr  
14 place Maréchal Leclerc  
62130 SAINT-POL-SUR-TERNOISE

AGENCE IMMOBILIÈRE BRIDOUX IMMO

Offre de : Vente

Référence : 1929

Date de l'annonce : 20/12/2022

## Maison à usage d'habitation bâtie sur env . 2300 m2 - 139 900 €

62130 Saint-Pol-sur-Ternoise

### DESCRIPTION

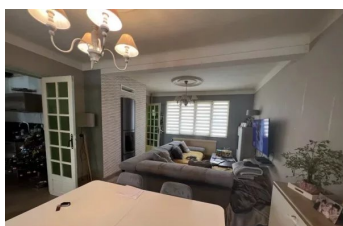
A env. 10 min de St Pol . Maison individuelle bâtie sur env. 2300 m2 offrant hall, salon-séjour, cuisine, véranda. Etage : 2 chambres, salle de bains. Sous sol complet avec garage, cave, jardin, dépendance.

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 84 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 4  
**Nb chambre(s)** : 2  
**Surface terrain** : 2300 m<sup>2</sup>  
**Numéro de mandat de vente** : 1929  
**Cuisine** : Sans cuisine  
**Jardin** : privatif

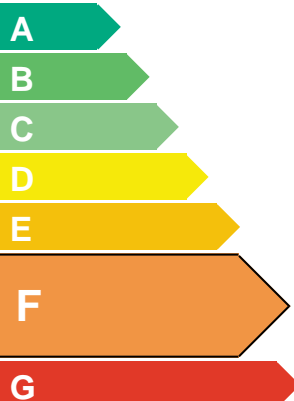
### HONORAIRES

**Honoraires à la charge de l'acquéreur** - Honoraires : 6 903 €  
(5.19%) - Prix du bien hors honoraires : 132 997 €



DPE / GES

Logement très performant



Consommation  
(Energie primaire)

Emissions

351

kWh/m2 .an

72

kgCO2/m2 .an

F

G

Logement extrêmement  
consommateur d'énergie

Agence immobilière Bridoux Immo - 14 place Maréchal Leclerc 62130 Saint-Pol-sur-Ternoise - Tél : 03 21 47 49 14 / 06 09 49 27 97 - Mail : [contact@bridouximmo62.fr](mailto:contact@bridouximmo62.fr)